

Przedmiar robót

Remont pustostanu w zakresie robót ogólnobudowlanych

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1	KNR 0-19 0929/12	Wymiana drzwi balkonowych na drzwi z PCW. Stolarka okienna o konstrukcji jednoramowej /co najmniej 5-cio komorowej/trójwarstwowej/, rozwieralna i uchylno rozwieralna-posiadająca aprobatę ITB. Współczynnik przenikania ciepła $U=1,1$.	m2	2,04
2	KNR 0-19 0929/10	Wymiana okien zespolonych rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych na okna z PCW o powierzchni do 2,5m2. Stolarka okienna o konstrukcji jednoramowej /co najmniej 5-cio komorowej/trójwarstwowej/, rozwieralna i uchylno rozwieralna-posiadająca aprobatę ITB. Współczynnik przenikania ciepła $U=1,1$.	m2	6,44
3	Kalkulacja indywidualna	Montaż nawiewnika ręcznie sterowanego do okna PCV o przepływie powietrza 30m3/h .	szt	3,00
4	Kalkulacja indywidualna	Nakładki pcv na istniejące parapety lastrykowe 30 cm z bocznymi zakończeniami-szt.3	m	3,30
5	KNR 4-01 0354/04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2m2	szt	5,00
6	KNR-W 2-02 1027/02	Drzwi zewnętrzne płycinowe pełne jednoskrzydłowe bez nasświetli o powierzchni ponad 1,5m2 (wymiar w świetle ościeżnicy 0,80 x 2,00m) kompletne, wzmocnione, z trzema zawiasami, z klamką, szyldami, numerem lokalu, wizjerem, z jednym zamkiem z wkładką wymiennalną, z możliwością montażu drugiego zamka. Skrzydło, ościeżnica i próg - komplet jednego producenta	m2	1,60
7	KNR 4-01 0320/02	Obsadzenie ościeżnic o powierzchni otworu do 2m2 w ścianach z cegieł	m2	8,82
8	KNR-W 2-02 1025/01	Ościeżnice stalowe FD1 malowane dwukrotnie na budowie dla drzwi wewnętrznych i wejściowych do lokalu	szt	4,00
9	KNR-W 2-02 1022/04	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednoskrzydłowe o powierzchni do 1,6m2 z szybą ponad 0,25m2, fabrycznie wykończone, z podcięciem wentylacyjnym, kompletne z klamką, szyldem i zamkiem. Drzwi białe.	m2	4,60
10	KNR-W 2-02 1022/03	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednoskrzydłowe o powierzchni do 1,6m2 z szybą do 0,25m2, fabrycznie wykończone	m2	1,40
11	Kalkulacja indywidualna	Montaż kratki nawiewnej o powierzchni 220 cm2 w drzwiach do łazienki	szt	1,00
12	KNR 4-04 0504/07	Rozebranie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych w płytkach	m2	8,69
13	KNR 4-04 0504/02	Rozebranie posadzek jednolitych skalodrzewnych	m2	8,69
14	KNR 4-04 0501/01	Rozebranie posadzek z deszczulek mocowanych na gwoździe - do 61 deszczulek na m2 posadzki	m2	30,03
15	KNR 4-01 0804/07	Zerwanie posadzki cementowej	m2	2,60
16	KNR 4-01 0804/07	Zerwanie posadzki cementowej (Krotność= 2)	m2	2,60
17	KNR 2-02 1102/01	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej grubości 20mm pod posadzki zatarte na ostro	m2	2,60
18	KNR 2-02 0609/03	Izolacje poziome na wierzchu konstrukcji jednowarstwowe z płyt styropianowych na sucho styropian 2 cm	m2	2,60
19	KNR 2-02 0607/01	Izolacja pozioma podposadzkowa przeciwwilgociowa i przeciwwodna z folii polietylenowej szerokiej	m2	2,60
20	KNR 2-02 1102/01	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej grubości 20mm pod posadzki zatarte na ostro	m2	2,60
21	KNR 2-02 1102/03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm		

Przedmiar robót

Remont pustostanu w zakresie robót ogólnobudowlanych

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		(Krotność= 1,5)	m2	2,60
22	KNR K-04 0602/01	Wykonanie izolacji poziomej z folii w płynie	m2	2,60
23	KNR 2-02 1118/09	Posadzki z płytek o wymiarach 30x30cm układanych na klej metodą kombinowaną - łazienka. Płytki: nasiąkliwość max 3%, odporność na płomienie min. 3, antypoślizgowość R10 (dla stopy obutej)	m2	2,60
24	KNR 2-02 1120/02	Cokoliki o wysokości 10cm z płytek z kamieni sztucznych o wymiarach 20x20cm układane metodą zwykłą z przecinaniem płytek	m	5,68
25	KNR 4-01 0804/05	Naprawa pęknięć posadzki cementowej z zatarciem na gładko	m	32,00
26	NNRNKB 7 1130/02	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej o grubości 5mm wykonywane w pomieszczeniach o powierzchni ponad 8m2	m2	33,89
27	NNRNKB 7 1130/01	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej o grubości 5mm wykonywane w pomieszczeniach o powierzchni do 8m2	m2	4,76
28	NNRNKB 7 1130/03	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 1mm (Krotność= 15)	m2	38,65
29	KNR 2-02 1112/05	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych rulonowych PCW bez warstwy izolacyjnej, grubość min. 2 mm, warstwa ścierna min. 0,5 mm	m2	13,38
30	KNR 4-01 0411/07	Wymiana listew przyściennych -p.a.- montaż listew panelowych	m	19,20
31	Kalkulacja indywidualna	Montaż listew aluminiowych oddzielających różne rodzaje posadzek (przy ościeżnicach)	szt	4,00
32	KNR-W 4-01 0820/08	Rozebranie okładziny ściennej z płytek	m2	10,90
33	KNR 4-01 0323/01	Zamurowanie przebić w ścianach grubości 1/4 cegły	szt	5,00
34	KNR 4-01 0701/02	Odbicie tynków wewnętrznych o powierzchni do 5m2 na ścianach, filarach, pilastrach z zaprawy cementowo-wapiennej	m2	3,70
35	KNR 4-01 0711/03	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kategorii III z zaprawy cementowo-wapiennej o powierzchni w jednym miejscu do 5m2 na ścianach płaskich i słupach prostokątnych na podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu	m2	14,60
36	KNR 4-01 0711/13	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kategorii III z zaprawy cementowo-wapiennej o powierzchni w jednym miejscu do 1m2 na stropach płaskich, belkach, podciągach, biegach i spocznikach schodowych na podłożach z cegły, pustaków ceramicznych	m2	3,00
37	KNR 4-01 0708/02	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach o szerokości do 25cm na podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, betonów	m	5,00
38	Kalkulacja indywidualna	Wykonanie obudowy rur w narożniku w łazience z płyt gipsowo kartonowych	m2	1,75
39	KNR 4-01 0354/13	Wykucie z muru kratki wentylacyjnych- analogia- kratki i rozeta	szt	2,00
40	KNR 4-01 0322/02	Obsadzenie kratki wentylacyjnych w ścianach i drzwiach rewizyjnych. Kratki ściągane, bez siatek i żaluzji.	szt	3,00
41	KNR 19-01 1310/01	Ługowanie farby olejnej z tynków ścian	m2	17,58
42	KNR 4-01 0709/05	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach o powierzchni w jednym miejscu do 0,5m2 na podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, betonu	szt	4,00

Przedmiar robót

Remont pustostanu w zakresie robót ogólnobudowlanych

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
43	KNR K-04 0602/02	Wykonanie izolacji pionowej z folii w płynie	m2	6,94
44	KNR 2-02 1503/03	Dwukrotne malowanie zwykłe farbą olejną lub ftalową (syntetyczną) tynków wewnętrznych z dwukrotnym szpachlowaniem. Zastosować farbę nawierzchniową z połyskiem	m2	18,41
45	KNR 4-01 0713/02	Przetarcie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na biegach i spocznikach - sufity	m2	41,25
46	KNR 4-01 0713/01	Przetarcie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach	m2	118,65
47	NNRNKB 7 1134/01	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni poziomych - sufity.	m2	41,25
48	NNRNKB 7 1134/02	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni pionowych - ściany.	m2	118,65
49	KNR 4-01 1204/05	Malowanie jednokrotne farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych ścian i sufitów - analogia - malowanie jednokrotne tynków sufitów i ścian farbą izolacyjną na bazie wodorozcieńczalnych żywic alkidowych . Grunt, farba emulsyjna, farba izolacyjna do tynków - materiały jednego producenta /przyjęto 20 %powierzchni/	m2	32,00
50	KNR 4-01 1204/01	Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów.	m2	41,25
51	KNR 4-01 1204/02	Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m2	118,65
52	KNR 4-01 1212/28	Malowanie dwukrotne farbą olejną rur wodociagowych i gazowych i c.o. o średnicy do 50mm. Zastosować farbę nawierzchniową z połyskiem	m	27,51
53	KNR 4-01 1212/30	Malowanie jednokrotne farbą olejną rur wodociagowych i gazowych o średnicy ponad 50-100mm	m	1,00
54	KNR 4-01 1212/19	Malowanie dwukrotne farbą olejną grzejników radiatorowych. Zastosować farbę nawierzchniową z połyskiem	m2	4,56
55	KNR 4-01 1212/05	Malowanie dwukrotne farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych	m2	3,96
56	Kalkulacja indywidualna	Demontaż drobnych elementów: karnisz, lampy, haki, itp	szt	4,00
57	Kalkulacja indywidualna	Demontaż szafy wbudowanej i pawlacz	m2	3,47
58	KNR 4-01 0108/09	Wywiezienie gruzu spryzmowanego, materiałów z rozbiórki samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km	m3	3,90
59	KNR 4-01 0108/10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego i materiałów j.w. samochodami skrzyniowymi - na każdy następny 1km ponad 1km (Krotność= 19)	m3	3,90
60	Kalkulacja indywidualna	Opinia kominiarska.	kpl.	1,00

Zarząd Budynków Komunalnych
w Miście
INSPEKTOR NADZORU INWESTORSKIEGO
Stanisław Jankowski
CAŁOŁUP 254/25

ul. Siemaszki 33/42 w Krakowie

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		Wymiana instalacji elektrycznej wewnątrz lokalu		
1	Kalkulacja indywidualna	Demontaż istniejącej instalacji elektrycznej	kpl	1,000
2	KNR 5-08 0301/24	Mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub gipsowej z wykonaniem ślepych otworów ręczne w podłożu betonowym	szt	25,000
3	KNNR 5 0302/01	Puszki instalacyjne podtynkowe pojedyncze o śr.do 60 mm	szt.	20,000
4	KNNR 5 0302/05	Montaż puszek instalacyjnych 3-wylotowych podtynkowych o średnicy do 80mm	szt	5,000
5	KNR 4-03 1001/07	Ręczne kucie bruzd dla przewodów wtynkowych w podłożu betonowym	m	100,000
6	KNNR 5 0205/04	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane p.t. w gotowych bruzdach w betonie - YDYp 3x2,5mm2 450/750V	m	55,000
7	KNNR 5 0205/04	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane p.t. w gotowych bruzdach w betonie YDYp 3x1,5mm2 450/750V	m	30,000
8	KNNR 5 0205/04	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane p.t. w gotowych bruzdach w betonie - YDYp 4x1,5mm2 450/750V	m	10,000
9	KNR 4-03 1001/15	Ręczne kucie bruzd dla rur RIP16, RIS16, RL22 w podłożu betonowym	m	5,000
10	KNNR 5 0101/01	Układanie rur winidurowych o średnicy do 20mm pod tynkiem w gotowych bruzdach na podłożu betonowym	m	5,000
11	KNNR 5 0201/02	Wciąganie do rur przewodów izolowanych jednożyłowych o przekroju 2,5mm2 - Przewód LgYżo 2,5mm2 450/750V	m	5,000
12	KNNR 5 0303/01	Montaż puszek 3-włotowych z tworzywa sztucznego o wymiarach 75x75mm z przewodem o przekroju do 2,5mm2 - Szyna wyrównania potencjału	szt	1,000
13	KNR 4-03 1012/01	Zaprawianie bruzd o szerokości do 25mm	m	100,000
14	KNR 5-08 0307/02	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych jednobiegunowych, przycisków w puszcze instalacyjnej z podłączeniem - łącznik p/t 1-biegunowy	szt.	4,000
15	KNR 5-08 0307/03	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych świecznikowych w puszcze instalacyjnej z podłączeniem - łącznik p/t świecznikowy	szt.	1,000
16	KNR 5-08 0309/03	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-bieg. z uziemieniem w puszkach z podłączeniem - gniazdo p/t podwójne z bolcem	szt.	12,000
17	KNR 5-08 0309/06	Przykręcenie gniazd wtyczkowych bryzgoszczelnych 2-biegunowych z uziemieniem o obciążalności przewodów do 16A/2,5mm2 - gniazdo p/t hermetyczne IP44	szt	3,000
18	KNR 4-03 1007/06	Ręczne przebijanie otworów długości do 20cm w ścianach lub stropach z betonu dla rur o średnicy do 25mm	otworów	4,000
19	KNR 5-08 0501/04	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe zawieszane na kołkach plast.lub kotwiących na podłożu betonowym (il. mocowań 2)	kpl.	4,000
20	KNR 5-08 0504/07	Montaż opraw oświetleniowych na gotowym podłożu z podłączeniem, bryzgooodpornych, strugooodpornych, porcelanowych przykręcanych końcowych - Oprawa oświetleniowa typu plafoniera IP44	szt	1,000
21	KNR 5-18 0802/01	Montaż obudów naściennych DN z drzwiczkami, o wymiarach 2x2dm, 3x3dm - Rozdzielnia n/t 1x8 mod. IP40, zaciski N+PE	szt	1,000
22	KNNR 5 0407/01	Wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy w rozdzielnicach - S301 B10-16	szt.	5,000

Zarząd Budynków Komunalnych
INSPEKTOR NADZORU
Marek Stupis
MAP.0062 PW/OE/12

Przedmiar

ul. Siemaszki 33/42 w Krakowie

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
23	KNNR 5 0407/03	Montaż w rozdzielnicach rozłącznika 1-biegunowego - Włacznik przeciwporażeniowy P 302 25A/30mA	szt	1,000
24	KNR 4-03 1202/01	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomiar.	5,000
25	KNR 4-03 1205/05	Badanie skuteczności zerowania - za pierwsze badanie	pomiar	1,000
26	KNR 4-03 1205/06	Badanie skuteczności zerowania - dodatek za każde następne badanie	pomiar	15,000
27	KNNR 5 1305/01	Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania - pierwsza próba działania wyłącznika różnicowo-prądowego	próbę	1,000
28	KNNR 5 1305/02	Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania - następna próba działania wyłącznika różnicowo-prądowego	próbę	1,000
29	KNR 5-08 0401/17	Mechaniczne wykucie 2 otworów i osadzenie śrub kotwowych w podłożu ceglanym	szt	1,000
30	KNR 5-08 0402/01	Przykręcenie do gotowego podłoża bez częściowego rozebrania i podłączenia aparatów o masie do 2,5kg z 2 otworami mocującymi - dzwonek (gong dwutonowy) 230V	szt	1,000
31	KNR 5-06 1614/01	Sprawdzenie i uruchomienie linii dozorowych o 10 punktach - sprawdzenie i uruchomienie instalacji domofonowej	szt	1,000
32	KNR 4-01 0108/09	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km	m3	0,400
33	KNR 4-01 0108/10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - na każdy następny 1km ponad 1km (Krotność= 19)	m3	0,400

Zarząd Budynków Komunalnych
w Krakowie
INSPIENTOR NADZORU INŻYNIERSKIEGO
Marek Skarbis
MAP/0062/PW/OE/12

ul. Siemaszki nr. 33 m. 42 remont pustostanu instalacje sanitarne.

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1	KNR 4-02 0105/01	Wymiana odcinka rury stalowej ocynkowanej średnicy 15-20mm	miejsce	1,50
2	KNR 4-02 0106/01	Wymiana trójnika z żeliwa ciągłego ocynkowanego średnicy 15-20mm	szt	1,00
3	KNR 4-02 0237/04	Przeczyszczenie podejścia odpływowego średnicy 110mm	szt	1,00
4	KNR 4-02 0204/03	Wymiana podejścia odpływowego z rury PCV średnicy 110m	szt	1,00
5	KNR 4-02 0223/03	Wymiana ustępu z miską fajansową "Kompakt" z płuczką i sedesem	kpl	1,00
6	KNR 2-15 0107/01	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do: zaworów wypływowych, baterii, hydrantów, mieszaczy itp o średnicy nominalnej 15mm	szt	2,00
7	KNR 4-02 0120/02	Wymiana zaworu ze złączką do węża średnicy 15-25mm - w.c., pieca , pralki z przyłączem w oplocie metalowej	szt	2,00
8	KNR 4-02 0236/03	Przeczyszczenie rurociągu kanalizacyjnego żeliwnego poziomego średnicy 50-80mm	miejsce	3,00
9	KNR 4-02 0230/04	Demontaż rurociągu z rur żeliwnych kanalizacyjnych średnicy 50-100mm na ścianach budynku	m	1,50
10	KNR-W 2-15 0207/01	Rurociągi z PCW kanalizacyjne o średnicy 50mm o połączeniach wciskowych na ścianach w budynkach mieszkalnych	m	1,50
11	KNR 4-02 0211/01	Wymiana trójnika z PCW o średnicy 50mm z uszczelnieniem pierścieniami gumowymi	szt	1,00
12	KNR 4-02 0133/01	Demontaż automatu splukującego-20mm	szt	1,00
13	KNR-W 2-15 0211/01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PCW o średnicy 50mm o połączeniach wciskowych	podejście	3,00
14	Kalkulacja indywidualna	montaż syfonu do pralki	szt	1,00
15	KNR 4-01 0348/02	Rozebranie obudowy wanny z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m2	1,44
16	KNR 4-02 0121/04	Wymiana baterii wannowej ściennej z natryskiem wężowym	szt	1,00
17	KNR 4-02 0221/02	Wymiana wanny stalowej l- 1400 mm	kpl	1,00
18	KNR 4-02 0233/03	Demontaż podejścia odpływowego z rur żeliwnych średnicy 50-80mm	szt	1,00
19	KNR 2-15 0208/03	Dodatki za podejścia odpływowe z rur i kształtek z PCW o średnicy 50mm za połączenie z żeliwem	podejście	3,00
20	KNR-W 2-15 0229/04	Zlewozmywak nierdzewny dwukomorowy z syfonem i bateria - dostawa	szt	1,00
21	KNR 4-02 0235/06	Demontaż urządzeń sanitarnych - umywalki	kpl	2,00
22	KNR 4-02 0133/01	p.a. Demontaż podejść pod baterie średnicy 15-20mm	szt	2,00
23	Kalkulacja indywidualna	płukanie instalacji zimnej i ciepłej wody w celu usunięcia zatorów i uzyskania dobrego przepływu		

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
			szt	1,00
24	Kalkulacja indywidualna	Próba przepływowa i szczelności instalacji kanalizacyjnej w mieszkaniu z dostarczeniem protokołu.	szt	1,00
25	KNR 2-15 0110/01	Próba szczelności instalacji wodociagowych o średnicy do 65mm w budynkach mieszkalnych z dostarczeniem protokołu	m	10,00
26	KNR 4-02 0308/02	Demontaż rurociągów stalowych średnicy 25-32mm	m	1,60
27	KNR 4-02 0307/01	Zakorkowanie podejścia gazowego średnicy 15-20mm	szt	1,00
28	KNR 4-02 0314/05	Demontaż pieca gazowego wieloczerpalnego	szt	1,00
29	KNR 4-02 0314/03	Demontaż kuchni gazowej 3-4 palnikowej z piekarnikiem	szt	1,00
30	KNR-W 2-15 0314/09	Kuchnia gazowa 4-palnikowa o połączeniu złączem elastycznym, z piekarnikiem elektrycznym	szt	1,00
31	KNR 4-02 0305/07	Wymiana kurka gazowego przelotowego średnicy 15-20mm przy urządzeniach	szt	1,00
32	KNR-W 2-15 0307/01	Próba instalacji gazowej na ciśnienie w obecności inspektora ZBK i dostarczenie wniosku dla dostawcy gazu .	lokali	1,00
33	KNR 4-01 1212/27	Malowanie jednokrotne farbą olejną rur wodociagowych i gazowych o średnicy do 50mm	m	10,00
34	KNR 4-01 0108/01	Wywiezienie materiałów z rozbiórki samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km,	m3	1,50
35	KNR 4-01 0108/04	Wywiezienie materiałów z rozbiórki samochodami skrzyniowymi - na każdy następny 1km ponad 1km (Krotność= 19)	m3	1,50

Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie
INSPEKTOR NADZORU INWESTORSKIEGO
Oskar Kuźniar
BPP.Upr. 215/80